**Znak sprawy:** **DFN.360.1.2020**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**TRYB ZAMÓWIENIA:**

Postępowanie o udzielenie Zamówienia Publicznego

Udzielanego stosownie do postanowień ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2019 r. poz. 1843),

w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej wartości ustalonej na podstawie art.11 ust.8 ustawy PZP

**ZAMAWIAJĄCY:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

ul. Przybyszewskiego 102/104,

51-148 Wrocław

**POD NAZWĄ:**

„Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.”.

Z podziałem na części od 1 do 3

**Strony internetowe:**

[www.tbs-wroclaw.com.pl](http://www.jawor.bip.net.pl)

**ZATWIERDZIŁ**

**Zarząd TBS Wrocław Sp. z o.o.**

Wrocław, lipiec 2020 r.

**ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Niniejsza SIWZ zawiera:**

* **Instrukcja dla Wykonawców (IDW)**
* **Istotne warunki umowy w sprawie zamówienia publicznego**
* **Opis przedmiotu zamówienia (OPZ):**

**Część 1:**

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

**Część 2:**

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia

**Część 3:**

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości

**Ogłoszenie o zamówieniu, dotyczące niniejszego postępowania:**

Zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego [www.tbs-wroclaw.com.pl](http://www.tbs-wroclaw.com.pl)

dnia 24.07.2020r.

1. **Nazwa i adres Zamawiającego:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

ul. Przybyszewskiego 102/104,

51-148 Wrocław

Zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

1. **Tryb udzielania zamówienia oraz postanowienia ogólne:**

### Postępowanie o udzielenie poniższego zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz.U.z 2019 r. poz. 1843.) zwana dalej ustawą.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej wartości ustalonej na podstawie art.11 ust 8 PZP.
2. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy Ustawy PZP oraz akty wykonawcze do niej, a w sprawach tam nieuregulowanych, przepisy ustawy – Kodeks Cywilny
3. Zamawiający wykorzystuje w niniejszym postępowaniu art. 24aa ustawy Pzp, tzw. procedurę odwróconą, w wyniku której Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu i czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.,
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty z zachowaniem aukcji elektronicznej .
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt.6 ustawy Pzp.
7. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

**66510000- 8:**

**66515300-6,**

**66516400-4,**

**66516500-5,**

1. **Opis przedmiotu zamówienia oraz opis części zamówienia:**
2. **Przedmiotem niniejszego postępowania jest:**

**Nazwa postępowania**: „Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.”

Powyższe w ramach 3 odrębnych części o podanych niżej zakresach.

**Część nr 1:**

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

Zakres zamówienia obejmuje:

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk w tym: ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem   
i rabunku, ubezpieczenie przedmiotów szklanych, szyb od stłuczenia, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego.

**Część nr 2:**

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia

**Część nr 3:**

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości

1. Wykonawca jest obowiązany załączyć do oferty Ogólne Warunki Ubezpieczenia lub inne równoważne.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załącznikach:

Zał. nr 1 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 1

Zał. nr 2 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 2

Zał. Nr 3 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 3

1. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały w Projektach umów generalnych (Zał. nr 6, 7, 8 do SIWZ).
2. Płatność składki odbywać się będzie w czterech ratach w trakcie roku polisowego:

I rata płatna do: 20.09.2020 r.

II Rata płatna do: 20.12.2020 r.

III Rata płatna do: 20.03.2021 r.

IV rata płatna do: 20.06.2021 r.

1. **Zamówienia częściowe i wariantowe:**
2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający w niniejszym postępowaniu **dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.**

Zamówienie zostało podzielone na trzy części. Wykonawca może złożyć ofertę na wszystkie albo wybrane części zamówienia.

1. Zamówienie jest podzielone na 3 części zgodnie Opisem Przedmiotu Zamówienia.

1. **Sposób realizacji zamówienia:**
2. Ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia, którymi posługuje się Wykonawca i które wskazuje w dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową w zakresie ryzyk określonych w SIWZ, mają zastosowanie tylko w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ   
   i w ofercie.
3. Przez cały okres wykonywania zamówienia Wykonawca gwarantuje niezmienność ogólnych warunków ubezpieczenia, na podstawie których udzielana będzie ochrona ubezpieczeniowa. Wyjątek od tej zasady dopuszczalny będzie w przypadku zmian powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności kodeksu cywilnego i ustawy   
   o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczeń Komunikacyjnych, w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w SIWZ.
4. Postępowanie prowadzone jest przy udziale Marsh Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 98, zwanym w dalszej części niniejszej SIWZ „brokerem ubezpieczeniowym”, który jako pośrednik ubezpieczeniowy działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. Broker ubezpieczeniowy będzie pośredniczył przy zawarciu umowy,   
   a następnie będzie nadzorował jej realizację przez Wykonawcę.
5. Wykonawca, z którym Zamawiający zawrze umowę ubezpieczenia, zapłaci brokerowi ubezpieczeniowemu kurtaż w wysokości zwyczajowo stosowanej.
6. Wykonawca udziela ochrony ubezpieczeniowej na warunkach wyznaczonych treścią SIWZ   
   i zgodnych ze złożoną ofertą.
7. Wykonawca, wykonując usługę będzie udzielał ochrony ubezpieczeniowej i obejmował ochroną ubezpieczeniową ryzyka wskazane w załącznikach nr 1,2,3, Opis przedmiotu zamówienia.
8. **Termin wykonania zamówienia:**
9. Termin wykonania zamówienia: **od dnia 01.09.2020 r. do dnia 31.08.2021 r.**
10. Wykonanie zamówienia może nastąpić także w okresie późniejszym niż wskazany w zdaniu poprzednim.
11. **Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów:**
12. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują drogą elektroniczną.
13. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą pisemną lub elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza ten fakt pisemnie.
14. **Wykonawcy zwracają się do Zamawiającego kierując korespondencję na adres:**

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.**

**ul. Przybyszewskiego 102/104,**

**51-148 Wrocław**

**e-meil tbs@tbs-wroclaw.com.pl**

1. Osobami ze strony Zamawiającego uprawnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:

Pan Damian Bała

1. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest symbolem   
   **DFN.360.1.2020.** Wykonawcy proszeni są o powoływanie się na ten symbol we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.
2. **Ofertę w postępowaniu można złożyć wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności**.
3. Oświadczenie, wniosek, zawiadomienie lub informację uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarły do drugiej strony w taki sposób, że mogła zapoznać się z ich treścią.
4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ, o którym mowa w art. 38 ust. 3 ustawy PZP.
5. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji. Zamawiający niezwłocznie, jednak nie później **niż na 2 dni** ( art. 38 ust.1 pkt 3 ustawy PZP) przed terminem składania ofert udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane   
   z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne zmiany będą dokonywane na zasadach i w trybie art. 38 ustawy PZP.
6. W uzasadnionych przypadkach Zama­wiający może przed upływem terminu skła­dania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ niepro­wadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian   
   w ofertach, Zama­wiający przedłuży termin składania ofert

Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

1. **Opis sposobu obliczenia ceny oraz dokonywania rozliczeń.**
2. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone   
   w niniejszej specyfikacji, obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty (Zał. nr 9 do SIWZ)
4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały   
   w projektach umów do SIWZ.
5. Ceny w ofercie należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę opisaną w § 5 ust. 6 rozporządzenia Ministra Finansów dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom.
6. W przypadku Wykonawców, którzy posiadają siedzibę, stałe miejsce prowadzenia działalności lub stałe miejsce zamieszkiwania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeśli to Zamawiający będzie zobowiązany do rozliczenia podatku od towarów i usług, Zamawiający – wyłącznie dla celów porównania ofert – doliczy do podanej ceny podatek VAT, zgodnie   
   z obowiązującymi polskimi przepisami podatkowymi. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta cenę wskazaną w Formularzu Oferty.
7. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w polskich złotych (PLN).
8. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 -23 Ustawy Pzp, oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP oraz spełnia warunki:

2. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający wymaga by Wykonawca wykazał się posiadaniem zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej   
w zakresie nie węższym niż rodzaj i przedmiot ubezpieczenia albo gdy zezwolenie nie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów:

- zaświadczeniem właściwego organu, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową   
w wymaganym zakresie, lub

- oświadczeniem Wykonawcy, że prowadzi on działalność ubezpieczeniową w wymaganym zakresie i nie jest konieczne posiadanie przez niego zezwolenia wraz z przytoczeniem podstawy prawnej, lub

- oświadczeniem o notyfikacji właściwego organu kraju siedziby Wykonawcy, iż notyfikacja została dokonana i przyjęta przez właściwy polski organ – jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek powinien wykazać **każdy** z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**Wymieniony warunek jest jednakowy dla wszystkich trzech części.**

3. Jeżeli wykonawca działa w formie towarzystwa ubezpieczeń wzajemnych, w przypadku udzielania zamówienia Zamawiający nie może zostać zobowiązany do dopłaty składki w celu zrównoważenia ujemnego wyniku towarzystwa.

**Przesłanki wykluczenia**

* + - 1. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz

16 ÷ 20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody.

* + - 1. Zamawiający przewiduje dodatkową podstawę do wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp, tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. 2015 poz. 978, 1259, 1513, 1830, 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t. j. Dz. U. 2015 poz. 233, 978, 1166, 1259, 1844 oraz z 2016 r. poz.

**Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia**

**1. Wykaz oświadczeń i dokumentów, które KAŻDY Wykonawca zobowiązany jest złożyć WRAZ Z OFERTĄ.**

1.1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:

1) nie podlega wykluczeniu;

2) spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, zobowiązany jest dołączyć do oferty:**

1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, aktualne na dzień składania ofert

– Zał. nr 10a do SIWZ

2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, aktualne na dzień

składania ofert – Zał. nr 10b do SIWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt. 1 i 2 niniejszego rozdziału SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP tj.:

1. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.
2. Zaświadczenie właściwego organu, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową   
   w wymaganym zakresie polski organ, lub

– jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. - oświadczenie Wykonawcy, że prowadzi on działalność ubezpieczeniową w wymaganym zakresie   
i nie jest konieczne posiadanie przez niego zezwolenia wraz z przytoczeniem podstawy prawnej, lub

- oświadczeniem o notyfikacji właściwego organu kraju siedziby Wykonawcy, iż notyfikacja została dokonana i przyjęta przez właściwy

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek powinien wykazać **każdy** z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**2.** W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej [www.tbs-wroclaw.com.pl](http://www.tbs-wroclaw.com.pl) informacji z otwarcia ofert, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 11 do SIWZ).

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez wykonawców, oświadczenie   
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy   
z wykonawców.

1. **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, ich znaczenie oraz sposób oceny ofert.**
2. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
   1. Zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
   2. Nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
3. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę w każdym zadaniu spośród rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert, wyłącznie na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

**1. Cena brutto oferty (wysokość składki ubezpieczeniowej) 60** %

**2. Klauzule fakultatywne**  **40** %

1. Ocena ofert w zakresie kryterium **„cena brutto oferty”** zostanie dokonana według następujących zasad:
   1. Oferta zawierająca najniższą cenę w danym zadaniu otrzyma maksymalną ilość punktów przewidzianą w przedmiotowym kryterium, oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

*W1=Cmin/Cb x W*

*W1* - wartość punktowa w kryterium „cena brutto oferty”

*Cmin* - najniższa cena ofertowa w danym zadaniu

*Cb* - cena badanej oferty

*W* - waga 60

1. Ocena ofert w zakresie kryterium **„klauzule fakultatywne”** zostanie dokonana według następujących zasad:
   1. ofercie, która uzyska najwyższą ilość punktów w danym zadaniu, stanowiącą sumę punktów za włączone do zakresu ubezpieczenia klauzule fakultatywne, zostanie przyznana maksymalna ilość punktów przewidziana   
      w przedmiotowym kryterium
   2. pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie niższą ilość punktów wyliczoną wg poniższego wzoru:

*W2=Kb/Kmax x W*

*W2* - wartość punktowa w kryterium „klauzule fakultatywne”

*Kb* - liczba punktów uzyskanych za włączone klauzule fakultatywne badanej oferty

*Kmax* - najwyższa liczba punktów uzyskanych za włączone klauzule fakultatywne w danym zadaniu, o ile nie jest równa zero, wówczas przyjmuje się wartość W2 równą zero

*W* - waga 40

1. Za najkorzystniejszą ofertę w każdym zadaniu uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów w ocenie łącznej ustalonej wg poniższego wzoru:

W = W1 + W2

*W* - łączna ocena punktowa badanej oferty w danym zadaniu

*W1* - wartość punktowa uzyskana w kryterium „cena brutto oferty”

*W2* - wartość punktowa uzyskana w kryterium „klauzule fakultatywne”

1. Kryterium klauzule fakultatywne - Wykonawca uzyskuje punkty za włączenie do oferty klauzul fakultatywnych, zgodnie z poniższymi klauzulami. Klauzula niewłączona otrzyma „0” punktów.

**Klauzule punktowane**

**CZĘŚĆ 1** – Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p** | **Nazwa klauzuli fakultatywnej** | **Wartość punktowa** | **Akceptujemy (wypełnia wykonawca, „tak” – akceptuje, „nie” nie akceptuje)** |
| **1** | Klauzula błędów i opuszczeń | **5** |  |
| **2** | Klauzula przeoczenia | **5** |  |
| **3** | Klauzula nieodtwarzania mienia | **8** |  |
| **4** | Klauzula dodatkowego odszkodowania z tytułu konieczności dostosowania się do zmian w przepisach prawa | **6** |  |
| **6** | Klauzula katastrofy budowlanej, podwyższenie limitu | **10** |  |
|  | Suma punktów, wypełnia wykonawca |  |  |

**CZĘŚĆ 1** – ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p** | **Nazwa klauzuli fakultatywnej** | **Wartość punktowa** | **Akceptujemy (wypełnia wykonawca, „tak” – akceptuje, „nie” nie akceptuje)** |
| **1** | Klauzula błędów i opuszczeń | **2** |  |
| **2** | Klauzula przeoczenia | **2** |  |
| **3** | Klauzula nieodtwarzania mienia | **2** |  |
|  | Suma punktów, wypełnia wykonawca |  |  |

**CZĘŚĆ 2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa klauzuli fakultatywnej** | **Wartość punktowa** | **Akceptujemy (wypełnia wykonawca, „tak” – akceptuje, „nie” nie akceptuje)** |
| **1** | Klauzula OC za roszczenia regresowe z limitem 200 000,00 PLN | 5 |  |
| **2** | Klauzula przeoczenia | 10 |  |
| **3** | Klauzula błędów i opuszczeń | 10 |  |
| **5** | Klauzula uzupełnienia sumy gwarancyjnej | 15 |  |
|  | Suma punktów, wypełnia wykonawca |  |  |

**CZĘŚĆ 3**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p** | **Nazwa klauzuli fakultatywnej** | **Wartość punktowa** | **Akceptujemy (wypełnia wykonawca, „tak” – akceptuje, „nie” nie akceptuje)** |
| **1** | Klauzula błędów i opuszczeń | 10 |  |
| **2** | Klauzula przeoczenia | 10 |  |
| **3** | Klauzula nadwyżkowej sumy ubezpieczenia | 20 |  |
|  | Suma punktów, wypełnia wykonawca |  |  |

**Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów dla części.**

1. Zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe,   
   z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. W przypadku wystąpienia przesłanki określonej w art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
3. Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
4. Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania   
   i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom   
   w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
5. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
6. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
7. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się   
   o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy ci – przed zawarciem umowy   
   z Zamawiającym – są zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy określającej podstawy i zasady wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia.
8. **Opis sposobu przygotowania oferty.**
9. **Wymagania podstawowe.**
   1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może złożyć ofertę na całość zamówienia (to jest łącznie na część 1, część 2, część 3), albo na jedno, bądź dwie lub trzy, z części określonych w dziale III.
   2. Ofertę należy przygotować po szczegółowym zapoznaniu się z treścią SIWZ i wszystkich załączników do niej; ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
   3. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczątkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.
   4. Oświadczenia i dokumenty składające się na ofertę muszą być podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z informacjami zawartymi   
      w dokumentach rejestrowych Wykonawcy lub przez osobę/y posiadającą/e odpowiednie pełnomocnictwo do dokonywania czynności prawnej, udzielone przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy. **Podpisy należy składać w sposób umożliwiający identyfikację podpisującego.**
   5. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą SIWZ treści   
      i dołączone do oferty.
   6. W Formularzu ofertowym wartości liczbowe należy wpisywać w każdej pozycji wyłącznie cyframi, a w miejscach gdzie jest to wyraźnie wskazane także słownie (nie stosuje się wyrażenia „jw.” i równoważnych).
   7. Wzór formularza oferty stanowi zał.nr 9 do SIWZ
   8. Zamawiający nie zwraca wykonawcom dokumentów zawartych w ofercie.
   9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty   
      z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
10. **Forma oferty.**
11. Wykonawca sporządza pisemną ofertę w języku polskim w sposób czytelny i trwały.
12. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
13. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
14. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty zostały kolejno ponumerowane.
15. Poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
16. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
17. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy umieścić w kopercie, a następnie całość włożyć do zewnętrznej koperty. Koperty powinny być nieprzezroczyste i zapieczętowane   
    w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości, co do możliwości ich wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

**Koperty powinny być opisane w następujący sposób:**

|  |
| --- |
| **koperta zewnętrzna:**  Oferta na Przetarg Nr DFN.360.1.2020. pn.  „Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.”.  Nazwa i adres Zamawiającego:  Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.,  ul. Przybyszewskiego 102/104,  51-148 Wrocław  Część nr……………  „UWAGA: nie otwierać przed 03.08.2020r. godz.12.15.  **koperta wewnętrzna:**  Oferta na Przetarg Nr DFN.360.1.2020 pn. Część nr…………  „Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. „  Nazwa i adres Wykonawcy……………………………………………… |

1. **Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.**

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

1. Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA NR ...”.

1. Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

1. **Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów**

**o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.**

1) Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formu­larzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stano­wiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wówczas należy je załączyć do oferty w osobnym opakowaniu (kopercie) z dopiskiem:

„Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - nie udostępniać innym uczestnikom postępowania”.

2) Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ww. ustawy - rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posia­dające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

3) Nie można zastrzec w tej części oferty minimum informacji o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

1. **Termin związania ofertą.**
   * + 1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.
       2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
       3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
2. **Miejsce, termin i sposób składania i otwarcia ofert.**
3. Ofertę należy złożyć osobiście, za pośrednictwem posłańca lub za pośrednictwem usług pocztowych na adres**:**

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.,**

**ul. Przybyszewskiego 102/104,**

**51-148 Wrocław**

**Nie później niż do dnia 03.08.2020r. do godziny 12.00**

1. Oferty powinny być dostarczone za zwrotnym potwierdzeniem przyjęcia ich przez Zamawiającego. W przypadku korzystania z usług pocztowych zamawiający uznaje za termin złożenia oferty – termin i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
2. Oferty złożone po terminie nie będą otwierane. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie.
3. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego , we Wrocławiu przy ul. Przybyszewskiego 102/104 ,sala konferencyjna, w dniu 03.08.2020r. o godzinie 12.15.**
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.
6. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany.
7. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:
   1. stan i ilość kopert (paczek) zawierających otwieraną ofertę;
   2. nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
   3. informację dotyczącą ceny, terminu wykonania zamówienia, i warunków płatności zawartych w ofertach.

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

1. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych   
w ofertach.

10. Otwarcie ofert jest jawne.

1. **Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**
   1. Po upływie terminu na wniesienie odwołania Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą o miejscu i terminie podpisania umowy.
   2. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183, w terminie: nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób – w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
   3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta.
2. **Zmiany do umowy**
3. Żadna zmiana umowy nie może nastąpić bez akceptacji Zamawiającego i nie może naruszać Prawa zamówień publicznych.
4. Zmiana, dookreślenie lub uzupełnienie postanowień umowy (lub pozostałych dokumentów zawierających treść Zamówienia) może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
5. Zmiany istotne w zawartej umowie mogą być dokonane o ile nie są objęte limitem wynikającym z klauzuli automatycznego pokrycia w następującym zakresie i przy spełnieniu następujących warunków dokonania tych zmian, w całym okresie ubezpieczenia:
6. doubezpieczenie, uzupełnienie lub podwyższenie albo sum gwarancyjnych lub limitów odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia po ich częściowej lub całkowitej konsumpcji, zgodnie z treścią OPZ,
7. doubezpieczenie, uzupełnienie lub podwyższenie albo obniżenie sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z treścią OPZ,
8. odtworzenie, uzupełnienie limitów sum ubezpieczenia/sum gwarancyjnych podlegających konsumpcji, po ich wyczerpaniu zgodnie ze stawkami określonymi w ofercie Wykonawcy odpowiednio do wartości i okresu ubezpieczenia,
9. zmiana warunków umowy – w tym wysokości stawek/składek lub zakresu ubezpieczenia   
   (w tym w szczególności zmiana katalogu wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela czy zmiana wysokości lub rodzaju franszyz) w sytuacji ujawnienia się okoliczności, o których mowa w art. 816 Kodeksu cywilnego; wzrost wysokości wynagrodzenia po zmianie nie może przekraczać połowy stawki/składki obowiązującej dla danego przedmiotu ubezpieczenia, o których mowa w art. 816 Kodeksu cywilnego, tak w zakresie zwiększenia, jak i zmniejszenia wysokości składki
10. zmiana zakresu terytorialnego ubezpieczenia w sytuacji, w której mienie Zamawiającego znajdzie się poza terytorium RP i zajdzie potrzeba objęcia go ochroną,
11. rozliczenie i aktualizacja składek, w związku ze zmianami opisanymi w pkt 1-4,
12. rozszerzenie zakresu ochrony oraz rozliczenie i aktualizacja lub zmiana składek ubezpieczeniowych – w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego potrzeby objęcia ochroną ubezpieczeniową dodatkowych zakresów ochrony, względnie usunięcia części wyłączeń z ubezpieczenia stanowiącego przedmiot zamówienia w postępowaniu, wprowadzenie zmian w treści klauzul dodatkowych lub rozszerzeń do ubezpieczenia objętego umową, a także podjęcia działań, zobowiązań, powodujących konieczność zmiany zakresu ochrony,
13. ograniczenie zakresu ubezpieczenia oraz rozliczenie i aktualizacja lub zmiana składek ubezpieczeniowych - w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z objęcia ochroną ubezpieczeniową określonych zakresów ochrony, względnie wprowadzenia dodatkowych modyfikacji istniejących wyłączeń do ubezpieczeń stanowiących przedmiot umowy,
14. zmiana terminów aktualizacji wykazu lub wartości przedmiotu ubezpieczenia, lub terminów aktualizacji sum ubezpieczenia, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym w szczególności niezakończenia rozliczeń rachunkowo-księgowych,
15. zmiana terminów płatności oraz liczby rat składek ubezpieczeniowych, w przypadku braku środków na zapłatę składek przez Zamawiającego w terminie przewidzianym w umowie   
    lub w innych przypadkach, np. nieprzygotowanie przez Wykonawcę dokumentów w terminie umożliwiającym zapłatę składek w terminie wskazanym w umowie, jak również w sytuacji braku porozumienia co do wysokości należnej składki,
16. zmiana katalogu definicji, w tym ich treści, w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego potrzeby dokonania takiej zmiany,
17. zmiana katalogu klauzul dodatkowych, a także ich treści w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego potrzeby dokonania takiej zmiany,
18. zmiana dotycząca ustalonych świadczeń ubezpieczeniowych, w tym franszyz/udziałów własnych w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego potrzeby dokonania takiej zmiany,
19. zmiana uregulowań w zakresie roszczeń regresowych przysługujących Wykonawcy   
    w przypadku zidentyfikowania przez którąkolwiek ze Stron potrzeby dokonania takiej zmiany, w szczególności w sytuacji, w której Zamawiający posiadał będzie podmioty powiązane,
20. zmiana w zakresie części zamówienia powierzonych do realizacji podwykonawcy, o ile zmiana ta nie wpłynie na pogorszenie warunków ochrony lub realizacji umowy, w sytuacji zaistnienia takiej potrzeby po stronie Wykonawcy w celu prawidłowej realizacji umowy,
21. zmiany obowiązujących przepisów o VAT odnoszących się do usług będących przedmiotem umowy; jeśli zmiana przepisów o VAT będzie powodować zwiększenie lub zmniejszenie wartości umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, których termin płatności przypadnie po tej zmianie
22. zmiany dotyczące liczby i rodzaju ubezpieczonych/ubezpieczających objętych umową   
    i ich formy prawnej w przypadku powstania nowych jednostek, przekształcenia, wyodrębnienia, połączenia, likwidacji lub zbycia przedsiębiorstwa przez ubezpieczonego,   
    m. in. w związku z zastosowaniem klauzuli połączenia, podziału i przekształcenia, a także   
    w przypadku zawierania przez Zamawiającego umów leasingu, najmu, dzierżawy lub innych o podobnym charakterze, dokonania zastawu lub przewłaszczenia, jeżeli z treści tych umów wynika, że istnieje obowiązek ubezpieczenia przez Zamawiającego danego zakresu ochrony,
23. zmiana zakresu ubezpieczenia w przypadku zmiany rodzaju działalności prowadzonej przez Zamawiającego,
24. zmiana zasad ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia (w tym wartości, według której  zgłaszane jest do ubezpieczenia mienie obejmowane ochroną) w przypadku zidentyfikowania przez Zamawiającego takiej potrzeby,
25. zmiana warunków umowy na korzystniejsze dla Zamawiającego, wynikające z względnie obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po dacie zawarcia tej umowy,
26. zmiana warunków ubezpieczenia na korzystniejsze dla Zamawiającego, w przypadku zmian warunków obowiązujących u Wykonawcy, które weszły w życie po dacie zawarcia umowy,
27. zmiany postanowień, warunków umowy, których konieczność lub potrzeba wprowadzenia wynika z zastosowania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności tych, które weszły w życie po dacie zawarcia tej umowy, w zakresie wynikającym z tych przepisów;
28. zmiany w zakresie zasad współpracy Stron przy realizacji umowy, w szczególności zmiany sposobu likwidacji szkód, jeśli nie wpłynie to na ograniczenie uprawnień Zamawiającego oraz zmiany treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy - w sytuacji zmian organizacyjnych po stronie Wykonawcy bądź Zamawiającego lub w razie konieczności usprawnienia procedury likwidacji szkód,
29. zmiana zasad płatności oraz terminów płatności rat składek ubezpieczeniowych wynikających z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub podwyższenia wynagrodzenia.
30. Nie stanowi zmian umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
31. Wszelkie zmiany umowy muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów ustawy Pzp i zostaną wprowadzone w formie pisemnych aneksów do umowy.
32. Kwestie nieuregulowane postanowieniami SIWZ oraz umową właściwą dla zadania mogą być określone Ogólnymi Warunkami Ubezpieczeń stosowanymi przez Wykonawcę, o ile nie stoją   
    w sprzeczności z zapisami SIWZ lub niniejszej umowy.
33. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.
34. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz.1843) tj. art.140 ust. 3 stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
35. Przewidziane powyżej okoliczności, stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
36. W przypadku ujawnienia się nowego ryzyka Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia za zgodą Wykonawcy zmian w zakresie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń będących przedmiotem złożonej oferty.
37. **Środki ochrony prawnej.**
    * + 1. Wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub   
           może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów   
           ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej   
           określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
38. **Podwykonawstwo.**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

1. **Wykaz załączników do niniejszej SIWZ.**

Załącznikami do niniejszej SIWZ są następujące dokumenty:

Załączniki do SIWZ to:

• Zał. nr 1 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 1 wraz z załącznikami:

- Zał. nr 1.2 do OPZ - wykaz budynków i budowli

- Zał. nr 1.3 do OPZ - wykaz mienia ruchomego

- Zał. nr 1.4 do OPZ - wykaz sprzętu elektronicznego stacjonarnego oraz przenośnego

• Zał. nr 2 do SIWZ OPZ CZĘŚĆ 2

• Zał. nr 3 do SIWZ – OPZ CZĘŚĆ 3

• Zał. nr 4 Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego Tylna

• Zał. nr 5 Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego Przybyszewskiego

• Zał. nr 6 do SIWZ - projekt umowy generalnej dla część 1

• Zał. nr 7 do SIWZ - projekt umowy generalnej dla część 2

• Zał. nr 8 do SIWZ - projekt umowy generalnej dla część 3

• Zał. nr 9 Formularz ofertowy

• Zał. nr 10 a Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu

• Zał. nr 10 b Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

• Zał. nr 11 Oświadczenie dotyczące przynależności lub braku do tej samej grupy

kapitałowej

• Zał. Nr 12 Szkodowość

1. **Przetwarzanie danych osobowych**
2. Spełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w zakresie postępowań o udzielenie zamówień publicznych, informujemy, iż:
3. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Spółka z o.o. z siedzibą 51-146 Wrocław, ul. Stanisława Przybyszewskiego 102/104*.*
4. wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan kontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: [bezp.info@gmail.com](mailto:bezp.info@gmail.com)).
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego jak w tytule, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania umowy, obejmuje cały czas trwania umowy. Ponadto informuję, że zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt dokumentacja zamówień publicznych posiada kategorię archiwalną B5 (okres przechowywania 5 lat) , a umowa w sprawie zamówienia publicznego posiada kategorię archiwalną B10 (okres przechowywania 10 lat). Po tym okresie przechowywania/przetwarzania dane będą zniszczone lub zanonimizowane.
8. Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO

Nie przysługuje Pani/Panu

* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

1. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna osoba, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO),
2. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych osób jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
3. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Wystąpienie z żądaniem , o którym mowa w art.18 ust.1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W trakcie oraz po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art.15 ust.1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.